



بيان تفاصيل المنتج الرئيسية

تمويل الاكتتاب العام الأولي على المساومة (للأفراد)

يقدم هذا البرنامج تمويل الاكتتاب العام الأولي من خلال "المساومة" حيث زبون البنك كمول، من خلال شراء الأسهم من خلال تعيين الزبون وكيلًا له أثناء عملية الاكتتاب العام الأولي وبيع نفس الأسهم للزبون بطريقة منظمة متوافقة مع الشريعة الإسلامية بسعر بيع ودفع بموجب اتفاقية المساومة. يوفر لك هذا البرنامج معلومات إرشادية حول الربح والرسوم والتكاليف لهذا المنتج.

تفاصيل المنتج الرئيسية

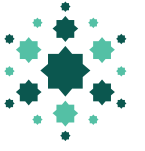


نوع التمويل:	تمويل الاكتتاب العام الأولي على المساومة
مبلغ التمويل:	سيعتمد الحد الأدنى للتسهيل بناء على الحد الأدنى لمبلغ الاكتتاب كما تم الإعلان لكل اكتتاب عام أولي. سيعتمد الحد الأقصى للتسهيل بناء على الحد الأقصى لمبلغ الاكتتاب كما تم الإعلان لكل اكتتاب عام أولي.
التمويل للقيمة:	1:1 (50% من قيمة الطلب الاجمالية)
عملة التمويل:	الريال العماني
مدة التمويل:	الحد الأقصى 3 أشهر
معدل الربح:	غير قابلة للتطبيق
نسبة الاستقطاع:	غير قابلة للتطبيق
سداد التمويل:	دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق
التأجيل:	غير قابل للتطبيق

شروط ورسوم مهمة



رسوم معالجة التمويل:	50 ريال عماني أو 0.5% من مبلغ التمويل، أيهما أعلى + 5% ضريبة القيمة المضافة
التسوية المبكرة:	لا يوجد
رسوم التسوية الجزئية:	لا يوجد
رسوم التأخر في السداد:	في حالة تأخر الزبون في السداد المطلوب، يحق لظفار الإسلامي تحصيل رسوم السداد المتأخر التي سيتم التبرع بها للجمعيات الخيرية



معلومات إضافية



- قد تستغرق معالجة طلبك لصرف التمويل ما يصل إلى يومين عمل من وقت تلقي البنك معلومات ووثائق كاملة ودقيقة. في حالة يحتفظ البنك بالحق في إجراء تغييرات على الشروط والأحكام. سيتم إرسال إشعار قبل ستين (60) يوماً قبل تنفيذ هذه التغييرات.
- في حالة عدم الالتزام بالشروط والأحكام الخاصة قبل وأثناء إنشاء العلاقة مع البنك، سيترتب على ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الغرامات. لا يتم احتساب الربح على الأرباح المتراكمة
- يجب قراءة و تنفيذ شروط وأحكام البنك (بما في ذلك أي طلبات ووثائق ذات صلة) بما يتماشى مع معايير بيان الحقائق الرئيسية.
- لا يُسمح بفترة الانتظار بإلغاء المنتج في تمويل الاكتتاب العام الأولي.

ملاحظة



- إذا لم تقم بسداد الدفعة لتمويلك، فسوف يتأخر حسابك وسيتم فرض رسوم السداد المتأخر للتبرع بها للجمعيات الخيرية.
- إذا لم تقم بسداد المدفوعات بانتظام، فسوف يتأثر تصنيفات الائتماني. ومن الممكن تقييد قدرتك على الحصول على مزيد من التمويل في المستقبل

التوقيع:

إذا لم تكن راضياً عن خدماتنا، يرجى إبلاغنا عبر أي من القنوات التالية:



dhofarislamicbank.com



care@dhofarislamicbank.com



الاتصال على 24775777



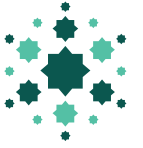
زيارة أقرب فرع

ظفار الإسلامي هو نافذة إسلامية مرخصة ويعمل بحسب اللوائح التنظيمية للبنك المركزي العماني

إذا لم يصلك الرد المطلوب على ملاحظتك، يرجى التواصل مع فريق شكاوى الزبائن على الرقم 22652010



للاطلاع على أحدث الرسوم والياقات المصرفية و التفاصيل الأخرى للمنتج يرجى زيارة موقعنا على الإنترنت. www.dhofarislamicbank.com أو مسح رمز الاستجابة السريعة QR صوتياً.



Key Facts Statement (KFS)

Musawamah IPO Finance (Individual)

This scheme offers IPO Financing through 'Musawamah' where the Bank acts as a Financier, by purchasing shares through appointing the customer as its agent during IPO process and selling the same shares to the customer in a structured Sharia compliant manner with a sale price and payment on Musawamah Agreement. This KFS provides you with indicative information about profit, fees, and charges of this product.



Key Product details

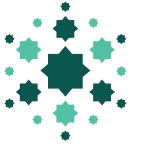
Finance Type	Musawamah IPO Finance
Finance Amount	The Minimum Facility Limit will be based on the minimum subscription amount as announced for each IPO. Maximum Facility Limit will be based on the maximum subscription amount as announced for each IPO.
Finance to Value	1:1 (50% of the total application value)
Finance Currency	OMR
Finance period	Maximum up to 3 Months
Profit Rate	Not Applicable
Debt Burden Ratio (DBR)	Not Applicable
Finance Repayment	Bullet (One Payment on Maturity Date)
Deferment	Not Applicable



Key Product details

Finance Processing Fee	OMR 50/- or 0.5% of Financing Amount, whichever is higher + 5% VAT
Early Settlement	No early settlement fees.
Partial Settlement Fee	NIL
Late Payment Fee	If the customer delays making the required payment, Dhofar Islamic will have the right to charge late payment charges that will be donated to Charity





Additional Information

- The processing of your application leading to the disbursal of the finance may take up to 02 business days from the time Bank receives complete and accurate information and documentation.
- The Bank reserves the right to make permissible changes to the Terms and Conditions. You will be given 60 calendars days' notice before such changes are implemented.
- In case you fail to fulfil your obligations as per the Terms and Conditions, before and during your relationship with the Bank, there will be consequences including, but not limited to penalties.
- We do not charge Profit on accrued Profit.
- The Bank's Terms and Conditions (including any relevant applications and documents) shall be read and implemented in line with this KFS.
- The cooling-off period is not allowed under IPO Finance.



Important Notes

- If you do not meet the repayment on your finance, your account will go into arrears and incur late payment fee that will be donated to charity.
- If you fail to make regular payments, your credit score will be affected. It may also limit your ability to access further financing in the future.

Signature:

If you are not satisfied with our services, please share your feedback via any of the following channels:



visit any branch



Call 24X7 24775777



care@dhofarislamicbank.com



dhofarislamicbank.com

If you do not receive a satisfactory response to your feedback, please contact the Customer Complaints Helpdesk on (+968) 22652010

Note: Dhofar Islamic is a licensed Islamic window and regulated by the Central Bank of Oman

For full and latest fees & charges, banking packages and other product details please visit our website www.dhofarislamicbank.com or scan QR code

